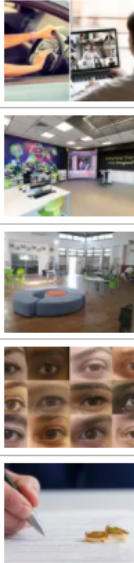




תוכן מקודם



TheMarker | TheMarker Labels

מערכות סולאריות לעסקים: כך תהפכו את הגג שלכם למקור הכנסה

בשנים האחרונות, הטכנולוגיה של הפקת חשמל מאנרגיית השמש עשתה קפיצת מדרגה משמעותית וכיום רבים יכולים לרתום אותה כדי להניב מקור הכנסה נוסף שגם תורם לסביבה באותה ההזדמנות. אז איך בדיוק זה עובד ומה חשוב לדעת לפני שמתחילים? הנה כל מה שאתם צריכים לדעת על מערכות סולאריות לעסקים

קריאת זן ⓘ



מערכות סולאריות לעסקים: כך תהפכו את הגג שלכם למקור הכנסה צילום: Shutterstock - Sonpichit Salangsing

אלי גבאי, מנכ"ל אגס פאואר בע"מ: "לתשואה המתקבלת בהשקעה באנרגיה סולארית אין אח ורע לעומת השקעות בטוחות אחרות"

לפני 15 שנים, הקים אלי גבאי את "אגס פאואר", חברה שבבסיסה ניצבו שני חלומות גדולים – לקדם התייעלות אנרגטית וחיסכון בחשמל בארגונים ולהפיק אנרגיה מהשמש. הסיבה שבחר דווקא בתחום הזה, הוא מספר, נובעת משני גורמים מרכזיים: "הנושא הבוער של שימוש מטרף בדלקים מזהמים והאוויר שאנו נושמים עלה אז לתודעה ושאפתי להיות שותף ביצירת סביבה ירוקה ונקיה יותר, תוך כדי הידיעה שגם הדולר הוא ירוק – והאמת היא שזיהיתי כאן פוטנציאל עסקי ייחודי וחד פעמי לשנים הבאות".

גבאי הוא לא איש של הימורים. לפני 30 שנה, עם רקע בחשבונאות, כלכלה וסטטיסטיקה, הוא הקים חברה למחקרים וסקרי שוק בתחום התשתיות והתחבורה, חברה שפועלת עד היום. כך שכל החלטה חשובה שהוא עושה מגובה בנתונים ובמידע מבוסס. עם זאת, הוא לא מכחיש שכאשר כנס לתחום הזה – אף אחד לא הבטיח שיצליח לשרוד בו.

"זו הייתה תקופה אחרת והרבה חברות שעסקו בתחום האנרגיה הסולארית לא שרדו אותה. הסיבה לכך הייתה בעיקר קשיים רגולטוריים. המדינה לא ממש הייתה שם בשביל העוסקים בתחום – לא פתחו מספיק מכסות ולא סייעו לצמצם את הבירוקרטיה או להסיר חסמים".

למרבה המזל, התקנת פאנלים סולאריים לא הייתה כאמור העיסוק היחיד שלו – ושאר המיזמים שלו סייעו רבות 'להחזיק את הראש מעל המים' ולצלוח את התקופה הקשה. "בתקופה הזאת התמקדתי במתן ייעוץ לארגונים כממונה אנרגיה מוסמך, בעיקר בתחום ההתייעלות האנרגטית – ליוויתי רשויות במגזר העירוני, מפעלים וגופים ציבוריים – וסייעתי להם לקבל מענקים מהמדינה בהיקפים של עשרות מיליוני שקלים לצורך קידום התייעלות בחשמל ואנרגיה סולארית", הוא נזכר.

החזר השקעה מהיר, תשואות מרשימות

על אף ההתחלה הקשה, כיום התחום של הפקת אנרגיה מהשמש הוא הרבה יותר ידידותי ופחות עמוס בבירוקרטיה מתישה.

גבאי מספר: "ב-2018, מתוקף מחויבותה של המדינה לעמוד ביעדים בינלאומיים של הפחתת פליטות גזי חממה מזהמים באמצעות מעבר לאנרגיה ירוקה, החליטו לפתוח את תחום האנרגיה הסולארית כמעט ללא הגבלה וכיום כל אדם שיש ברשותו גג ועומד בקריטריונים בסיסיים, יכול להתחיל לייצר חשמל מאנרגיית השמש. זה השלב שבו גם אנחנו בחברה התחלנו לעשות זאת ביתר שאת ולמזלנו, אף נבחרנו על ידי 'תנועת המושבים בישראל' לקדם הקמת מערכות על גגות מבני הציבור במושבים בכל הארץ".

"מערכת סולארית מאפשרת ייצור חשמל נקי מאנרגיית השמש, לצד רווח כלכלי ללא שום סיכון", מדגיש גבאי. לדבריו: "ההחזר על ההשקעה קצר – תוך פחות מ-6 שנים – והתשואות נושקות ל-20 אחוזים. זה נתון שאין לו אח ורע בהשוואה להשקעות בטוחות אחרות כמו מניות ואיגרות חוב" ולכן חברות רבות כגון בנקים, חברות ביטוח ואג"ח משקיעות בתחום זה. זהו נכס מניב לכל דבר שיכול לסדר לאנשים את הפנסיה כהכנסה פסיבית".

גבאי מדגיש שמי שיבחר להקים מערכת כזו יחתום על הסכם התקשרות עם חברת החשמל למשך 25 שנה, שבו החברה מתחייבת לרכוש את החשמל המיוצר בתעריף של 45 אגורות לקילו-ואט, כך שניתן לסמוך על מקור ההכנסה היציב הזה לשנים ארוכות.



אלי גבאי, מנכ"ל אגס פאואר: "לתשואה המתקבלת בהשקעה במערכת אנרגיה סולארית אין אח ורע לעומת השקעות בטוחות אחרות"

החברה של גבאי מסייעת כיום לבעלי חברות וארגונים בעלי גגות מסחריים לנהל את התהליך מראשיתו ועד סופו ומציגה הצעות ייחודיות גם למי שלא מעוניינים להוציא כסף מכיסם: **"לצד ההצעה לרכישת המערכות הסולאריות עצמן, אגס פאואר מציעה מודלים שונים של התקשרות כמו לדוגמה מודל תשלום שכירות לבעל הגג או מודל שותפות שוויוני ללא השקעה – תוך ניהול מלא של הפרויקט תחת קורת גג אחת – תכנון, מימון, הקמה ושירותי תחזוקה"**.

ולמי שחושש מסיכונים – חשוב להדגיש שכמו בכל השקעה, גם כאן קיים סיכוי לתקלות בלוחות הסולאריים, אך גבאי מרגיע ומציין כי אם בוחרים בחברה מקצועית עם ניסיון רב בתחום, זה לא צריך לאיים עליכם יותר מדי. "האחריות על הציוד העיקרי היא ארוכת טווח – 25 שנים – וגם אם יש תקלות במרכיבים אלו – הן בדרך כלל מצומצמות וניתן לתקן אותן במהירות ובקלות".

אגס פאואר – אנרגיה סולארית

אתר: <https://www.agas-power.com/>

טלפון: 050-5297796

מייל: eli@agasmail.com